



Conservatorio di Musica
Lorenzo Perosi
Campobasso

Istituzione di Alta Cultura

Alla

Provincia di Campobasso

1° settore – 3° servizio

Edilizia civile e scolastica – PTCP

provincia.campobasso@legalmail.it

Lavori di messa in sicurezza, miglioramento antisismico, adeguamento tecnologico, impiantistico e funzionale, prevenzione incendi e contenimento del consumo energetico dell'immobile tutelato sede del Conservatorio di Musica "Lorenzo Perosi" di Campobasso - Programmi di tipo "A" (D.I. MEF/MIUR n. 57862 del 06/04/2018) - Determina di avvio delle procedure di gara.

CUP: D39C18000070006

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

-Premesso che

- con Decreto GAB/MIUR prot. n. 1146 del 13/12/2019, il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca provvedeva ad assegnare al Conservatorio di Musica *Lorenzo Perosi* di Campobasso un finanziamento dell'importo di € 962.500,00= per le finalità in oggetto richiamate, giusta graduatoria allegata al citato Decreto;
- con atto a firma congiunta del Conservatorio *Lorenzo Perosi* e della Provincia di Campobasso siglato in data 10/10/2021 si è provveduto a confermare l'uso dell'immobile del Conservatorio per un ulteriore periodo non inferiore ad anni 19, prorogabile, nonché a disciplinare l'esercizio delle attività e dei procedimenti connessi alla realizzazione degli interventi finanziati;
- con delibera n. 51 assunta dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 16/06/2021 e con successivo atto del Presidente del Conservatorio prot. n. 6104 del 02/09/2021, il Direttore del Conservatorio, M° Vittorio Magrini, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in parola per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione a norma dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- con delibera n. 13 assunta dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 07/06/2023 si è altresì provveduto ad approvare il quadro economico di cui alla seguente tabella:

PROVINCIA DI CAMPOBASSO
Protocollo Arrivo N. 18171/2023 del 03-08-2023
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

Viale Principe di Piemonte, 2/A - 86100 CAMPOBASSO

Tel. 0874 90041 - 0874 90042 – Fax 0874 411377 - Codice Fiscale: 80008630701 -

E-mail: amministrazione@conservatorioperosi.it PEC: amministrazione@pec.conservatorioperosi.it

Sito Internet: www.conservatorioperosi.it



Conservatorio di Musica
Lorenzo Perosi
Campobasso

Istituzione di Alta Cultura

QUADRO ECONOMICO		
A) SPESE PER LAVORI E FORNITURE		
a1	Lavori e forniture	€ 751.000,00
a2	Oneri per la sicurezza	€ 26.000,00
a3	IVA su lavori e forniture	€ 77.700,00
Totale lavori e forniture IVA compreso		€ 854.700,00
B) SPESE TECNICHE		
b1	Progettazione e coordinamento per la sicurezza	€ 55.817,00
	<i>b 1.1 Aggiornamento progettazione definitiva</i>	€ 12.643,39
	<i>b 1.2 Coordinamento per la sicurezza</i>	€ 13.332,00
	<i>b 1.3 Coordinamento e supervisione al progetto</i>	€ 2.000,00
	<i>b 1.4 Verifica preliminare al collaudo statico</i>	€ 2.100,00
	<i>b 1.5 CNAPAIA (4%)</i>	€ 1.203,02
	<i>b 1.6 Geologo</i>	€ 4.144,44
	<i>b 1.7 Cassa professionale geologi (2%)</i>	€ 82,89
	<i>b 1.8 IVA(22%)</i>	€ 7.811,26
	<i>b 1.9 Prevenzione incendi, SCIA e prove (compreso IVA)</i>	€ 12.500,00
b2	Progettazione esecutiva	€ 20.596,00
	<i>b2.1 Progettazione esecutiva</i>	€ 16.232,66
	<i>b2.2 CNAPAIA (4%)</i>	€ 649,31
	<i>b2.3 IVA (22%)</i>	€ 3.714,03
b3	Direzione dei lavori, collaudo, validazione	€ 57.046,00
	<i>b3.1 Direzione lavori</i>	€ 30.774,75
	<i>b3.2 Collaudo</i>	€ 5.000,00
	<i>b3.3 CNAPAIA (4%)</i>	€ 1.430,99
	<i>b3.4 IVA (22%)</i>	€ 8.185,26
	<i>b3.5 incentivi</i>	€ 11.655,00
b4	Altro	€ 6.841,00
	<i>b4.1 Supporto al R.U.P. (onnicomprensivo)</i>	€ 6.841,00
Totale spese tecniche (compreso IVA e CASSA)		€ 140.300,00
TOTALE SPESA PROGETTO (A+B)		€ 995.000,00
CONTRIBUTO RICHIESTO		€ 875.000,00
COFINANZIAMENTO ENTE		€ 120.000,00

- con verbale acquisito agli atti del Conservatorio con prot. n. 5971 del 31/07/2023 a norma dell'art. 42 del D.Lgs n. 36/2023, si è provveduto alla validazione del progetto esecutivo redatto dall' Ing. Nicola Antonio DI RENZO, relativo ai "Lavori di messa in sicurezza, miglioramento antisismico, adeguamento tecnologico, impiantistico e funzionale, prevenzione incendi e contenimento del consumo energetico dell'immobile tutelato sede del Conservatorio di Musica "Lorenzo Perosi" di Campobasso. CUP: D39C18000070006", dell'importo complessivo di € 995.000,00=;

-che l'importo dei lavori da appaltare è di € 777.000,00= di cui € 751.000,00= posto a base di gara (soggetto a ribasso), € 26.000,00 per oneri di sicurezza e costo della manodopera pari a € 373.780,06 pari al 48,106 % (da non assoggettare a ribasso), I.V.A. esclusa, dovuta come per legge ed in ragione del 10%;

- che nel C.S.A. del progetto in argomento è stata indicata come **CATEGORIA PREVALENTE: OG2 DI CLASSIFICA III E OG11 DI CLASSIFICA I;**

- che nel C.S.A. del progetto in argomento il numero di giorni per dare ultimati i lavori è stato fissato in **380**, naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;



Tutto ciò premesso

RITENUTO opportuno e necessario, al fine del raggiungimento degli obiettivi prefissati, nonché della correttezza amministrativa e dell'efficienza della gestione, procedere all'affidamento dei lavori nel rispetto della tempistica prevista ed in base alla vigente normativa di settore;

DATO ATTO che con il presente provvedimento viene avviato il procedimento di gara, che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto;

RICHIAMATA

La suddetta convenzione stipulata con la Provincia di Campobasso in forza della quale gli Enti hanno deciso di provvedere in forma associata all'esercizio delle attività e procedimenti connessi alla realizzazione dell'intervento finanziato con decreto 1146/2019, in particolare, per la fase di affidamento:

- a. il Conservatorio di Campobasso (di seguito "delegante"), delega alla Provincia di Campobasso, nell'ambito dell'intervento di che trattasi:
 - per la fase che precede l'affidamento: restano di esclusiva competenza dell'ente delegante la nomina del RUP, acquisizione del CIG, le attività di programmazione, approvazione progetti, capitolati, piani di sicurezza, la validazione del progetto, la scelta del criterio di aggiudicazione, laddove consentito dalla norma, l'assunzione dell'impegno di spesa;
 - per la fase dell'affidamento: le funzioni di stazione appaltante sono svolte dalla Provincia di Campobasso, a partire dall'atto di approvazione del progetto esecutivo fino al compimento delle attività propedeutiche alla stipulazione del contratto di appalto da parte del Conservatorio;
 - per le attività connesse all'esecuzione del contratto: restano di esclusiva competenza dell'ente la scelta e l'affidamento degli incarichi connessi alla realizzazione dell'opera ed al monitoraggio dei lavori
- b. La Provincia di Campobasso, a mezzo del proprio competente Settore:
 - assegna al RUP una struttura di missione, composta da dipendenti con competenze professionali, tecniche ed amministrative, adeguate ed in grado di collaborare con il RUP nell'istruttoria del procedimento e dei sub-procedimenti riguardanti i lavori da eseguire;
 - verifica lo schema di bando e gli atti di gara predisposti dall'ente delegante rispetto ai bandi tipo emanati dall'ANAC, apportando, in collaborazione con l'ente delegante, le eventuali correzioni che si dovessero rendere necessarie (nelle more dell'emanazione dei bandi tipo da parte di ANAC la Provincia di Campobasso predispone e rende disponibili sul proprio sito schemi di bando, di disciplinari di gara e di lettere invito);
 - nomina, tenuto conto delle indicazioni dell'ANAC, la commissione giudicatrice in caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, e costituisce il seggio di gara in tutti gli altri casi;
 - cura gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;
 - indice e celebra la gara;
 - provvede alla aggiudicazione definitiva su delega del Conservatorio ed alle comunicazioni inerenti e conseguenti;



- provvede ai controlli di legge sull'aggiudicatario funzionali all'aggiudicazione definitiva;
- provvede alla aggiudicazione definitiva (rimettendo gli atti all'ente delegante per l'assunzione dell'impegno di spesa conseguente);
- informa l'ente delegante dell'avvenuto decorso del termine di *stand still*;
- cura gli eventuali contenziosi insorti in relazione alla procedura di affidamento;
- esegue le verifiche pre-contrattuali (requisiti di ordine generali e speciali ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 36/2023)

EVIDENZIATO che all'acquisizione del Codice Identificativo della Gara provvederà l'Ente Provincia di Campobasso, quale Stazione Appaltante a norma della citata Convenzione;

SOTTOLINEATO CHE

Dal 1° luglio 2023 è entrato in vigore il nuovo Codice dei contratti pubblici (di seguito: Nuovo Codice), giusta Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che prevede, all'articolo 17, che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTO

L'articolo 37 del Nuovo Codice che disciplina, con l'allegato I.5, le modalità di programmazione dei lavori e **dato atto** che l'intervento si inserisce in una singola autorizzazione da parte del MUR e non all'interno di programmi pluriennali di lavori;

RICHIAMATO

l'articolo 50 del Nuovo Codice che prevede che "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

.....

c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

RITENUTO che, in considerazione della tipologia di intervento e delle schede tecnico/progettuali, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico da contrattualizzare è possibile procedere a norma dell'articolo 50 comma 4 del Nuovo Codice (**minor prezzo**);

STABILITA, ai sensi dell'articolo 54 commi 1 e 2, che l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale avverrà secondo il METODO B previsto nell'ALLEGATO II.2 del Nuovo Codice - Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte;

RITENUTA la propria legittimazione e competenza, in forza di legge, all'adozione del presente provvedimento;



INOLTRE,

- VISTA** la Legge 21/12/1999 n° 508 “Riforma delle Accademie di Belle Arti, dell'Accademia Nazionale di Danza, dell'Accademia Nazionale di Arte Drammatica, degli Istituti Superiori per le Industrie Artistiche, dei Conservatori di Musica e degli Istituti Musicali Pareggiati”;
- VISTO** il D.P.R. 28/02/2003 n° 132 “Regolamento recante i criteri per l'autonomia statutaria ed organizzativa delle istituzioni artistiche e musicali a norma della Legge 21 Dicembre 1999 n° 508”;
- VISTO** lo Statuto di autonomia del Conservatorio di Musica “Lorenzo Perosi” di Campobasso approvato con Decreto Dirigenziale n° 20 del 19 gennaio 2006;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità del Conservatorio di Campobasso;
- RICHIAMATO** Il Decreto Ministeriale 6 aprile 2018 avente ad oggetto *Modalità di attuazione degli interventi di edilizia delle Istituzioni di Alta Formazione Artistica Musicale e Coreutica* e, in particolare, l'art. 8 rubricato *Assegnazione ed erogazione dei finanziamenti*, comma 1, per il quale, <<Ai fini delle erogazioni del contributo diretto, le Istituzioni, previa verifica dei Revisori dei Conti, attestano direttamente al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca l'avanzamento delle spese effettivamente sostenute, certificate in base alla vigente normativa che disciplina l'esecuzione dei lavori pubblici e secondo le modalità e i termini definiti dalla competente Direzione Generale>>;
- RICHIAMATA** la nota DGFIS/MIUR prot. n. 12102 del 23/10/2020 avente ad oggetto *D.I. MUR/MEF n. 657 del 18/09/2020 di autorizzazione all'utilizzo dei contributi pluriennali per gli interventi di edilizia finanziati ai sensi del Decreto 6 aprile 2018 (Programmi lett. A): Indicazioni operative per il monitoraggio dello stato di realizzazione degli interventi, per la rendicontazione e l'erogazione delle risorse* con la quale si dà atto che, l'erogazione delle risorse avviene a seguito di aggiornamenti periodici sullo stato di avanzamento dei lavori (SAL) e successive rendicontazioni dei costi;
- PRESO ATTO** che, a seguito dell'esito del primo monitoraggio, è stata erogato il primo acconto ministeriale ed è stata iscritta nel Bilancio del Conservatorio la prima quota di cofinanziamento;
- RICHIAMATA** la Convenzione stipulata in data 10/10/2021 tra la Provincia di Campobasso ed il Conservatorio “L. Perosi” di Campobasso;

Le premesse, i richiami e l'intera narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;



D E T E R M I N A

1) DI APPROVARE il Progetto relativo ai lavori di messa in sicurezza, miglioramento antisismico, adeguamento tecnologico, impiantistico e funzionale, prevenzione incendi e contenimento del consumo energetico dell'immobile tutelato sede del Conservatorio di Musica "Lorenzo Perosi" di Campobasso - Programmi di tipo "A" (D.I. MEF/MIUR n. 57862 del 06/04/2018);

2) DI AVVIARE il procedimento di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di che trattasi e, per l'effetto, indire gara ai sensi del combinato disposto degli articoli 50 e 54 del Nuovo Codice, che sarà affidata alla Provincia di Campobasso in ragione della convenzione richiamata in premessa, mediante procedura negoziata da eseguirsi a favore di tutti gli iscritti all'Elenco degli operatori esecutori di Lavori pubblici tenuto dalla stessa Provincia, che siano in possesso dei requisiti di partecipazione;

3) DI STABILIRE che, ai fini dell'aggiudicazione della gara si applicherà il criterio del minor prezzo con l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale secondo il METODO B previsto nell'ALLEGATO II.2 del Nuovo Codice - Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte;

3) DI INDIVIDUARE ED INDICARE, in relazione a quanto richiesto dal Nuovo Codice i seguenti elementi principali del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	MESSA IN SICUREZZA, MIGLIORAMENTO ANTISISMICO, ADEGUAMENTO TECNOLOGICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE, PREVENZIONE INCENDI E CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DELL'IMMOBILE TUTELATO SEDE DEL CONSERVATORIO DI MUSICA LORENZO PEROSI DI CAMPOBASSO.
FINE DA PERSEGUIRE	MESSA IN SICUREZZA, MIGLIORAMENTO ANTISISMICO, ADEGUAMENTO TECNOLOGICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE, PREVENZIONE INCENDI E CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DELL'IMMOBILE TUTELATO SEDE DEL CONSERVATORIO DI MUSICA LORENZO PEROSI DI CAMPOBASSO.
FORMA DEL CONTRATTO	CONTRATTO DI APPALTO DA STIPULARSI MEDIANTE SCRITTURA PRIVATA O ATTO PUBBLICO/AMMINISTRATIVO.
CLAUSOLE ESSENZIALI	SONO CONTENUTE NEL TESTO DELLA DETERMINAZIONE E ALLEGATI.
MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE	AFFIDAMENTO MEDIANTE INVITO DI TUTTI GLI OPERATORI ISCRITTI NELL'ELENCO DELLA PROVINCIA DI CAMPOBASSO CHE ABBIANO I REQUISITI DI PARTECIPAZIONE (CERTIFICAZIONE SOA)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	LA MIGLIORE OFFERTA SARÀ SELEZIONATA SULLA BASE DEL PREZZO PIÙ BASSO, CON ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE.



Conservatorio di Musica
Lorenzo Perosi
Campobasso

Istituzione di Alta Cultura

6) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.L.gs. N. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso da parte del Responsabile del Servizio unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento, il quale non comporta ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

7) DI DEMANDARE all' Ufficio competente della Provincia di Campobasso l'espletamento della gara e i relativi adempimenti, secondo le modalità sopra indicate al fine di pervenire all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto conformemente alle vigenti disposizioni legislative regolanti la materia;

8) DI DARE ATTO che quest'Ufficio dovrà eseguire tutti i necessari e consequenziali adempimenti, al fine di pervenire all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto conformemente alle vigenti disposizioni legislative regolanti la materia;

9) DI DARE ATTO che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.L.gs. n. 33 del 14/03/2013 in materia di "Amministrazione Trasparente".

10) DI DARE ATTO che la presente determina:

- è esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;
- va pubblicata per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Campobasso, 01/08/2023

IL RUP

M° Vittorio MAGRINI



PROVINCIA DI CAMPOBASSO
Protocollo Arrivo N. 18171/2023 del 03-08-2023
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

Viale Principe di Piemonte, 2/A - 86100 CAMPOBASSO

Tel. 0874 90041 - 0874 90042 - Fax 0874 411377 - Codice Fiscale: 80008630701 -

E-mail: amministrazione@conservatorioperosi.it PEC: amministrazione@pec.conservatorioperosi.it

Sito Internet: www.conservatorioperosi.it